



## Allegato A 12 - SCHEDA DESCRIZIONE DEI TERRENI IN VENDITA - Codice 082T/00051/001

### 1 Localizzazione dei terreni

Provincia Trapani

Comune Marsala

### 2 Dati catastali

Comune censuario	Foglio	Partt.	Qualità	Classe	Superficie Ha.	R.D. €	R.A. €
Marsala	138	53	Seminativo	4	3,9900	61,82	27,73
Marsala	138	54	Pascolo	2	3,2635	33,71	20,23
Marsala	138	121	Seminativo	4	3,6050	55,85	22,34
TOTALE					10,8585	151,38	70,30

### 3 Ripartizione per qualità di coltura

Catastale	Superficie Ha.	Attuale	Superficie Ha.
seminativo	7,5950	Seminativo	10,5000
pascolo	3,2635	Tare ed incolti	0,3585
TOTALE	10,8585	TOTALE	10,8585

### 4 Caratteristiche fisiche prevalenti

Altitudine da 165 - 240 m s.l.m.

Configurazione regolare

Giacitura parte collinare e parte in pendenza

Esposizione prevalente nord

Numero corpi fondiari uno

Natura agro-geologica dei terreni autoctona

Granulometria medio impasto

Grado di fertilità buona

Sistemazione del terreno naturale

5 Localizzazione tramite coordinate geografiche

(coordinate 37°49'33,04 N e 12°40'29,88 E)



6 Disponibilità di acqua per uso irriguo

assenti

7 Fabbricati

assenti

8 Colture arboree

assenti

9 Opere irrigue

assenti

10 Altre opere

assenti

11 Dotazioni aziendali

assenti

12 Servitù attive e passive

Servitù di passaggio

13 Indirizzi produttivi prevalenti della zona e dei terreni da riassegnare

Viticolo - orticolo di pieno campo - cerealicolo - foraggero

14 Procedure legali in corso

esecuzione rilascio

15 Iscrizioni ipotecarie

nessuna

16 Azioni di pignoramento giudiziale

pignoramento

17 Prescrizioni

nessuna