

- 5 **Tipo di accesso e viabilità aziendale**
 Da San Donaci si percorre la s.p. Tuturano-San Donaci per 4 km infine la s.v. "Angelini" imbrecciata alla quale dopo km 3,4 circa sono attestati i terreni.
- 6 **Disponibilità di acqua per uso irriguo**
 sul fondo insistono due nuovi pozzi freatici da regolarizzare di circa 5 metri di profondità. L'acqua per uso irriguo fornita da tali pozzi risulta insufficiente per irrigare i terreni
- 7 **Fabbricati** assenti
- 8 **Colture arboree** Ha. 3,30 di oliveto varietà Ogliarola e Cellina
- 9 **Opere irrigue** assenti
- 10 **Altre opere** assenti
- 11 **Dotazioni aziendali** assenti
- 12 **Servitù attive e passive**
 servitù passiva da elettrodotto per la presenza di un traliccio per alta tensione
- 13 **Indirizzi produttivi prevalenti della zona e dei terreni da riassegnare**
 olivicolo-cerealicolo-orticolo
- 14 **Iscrizione ipoteche** nessuna
- 15 **Azione di pignoramento giudiziario** nessuna
- 16 **Procedure legali in corso** esecuzione rilascio
- 17 **Valore catastale dell'immobile** € 42.249,38
Il Valore catastale dell'immobile è riportato ai soli fini del conteggio del deposito cauzionale, non costituisce base d'asta